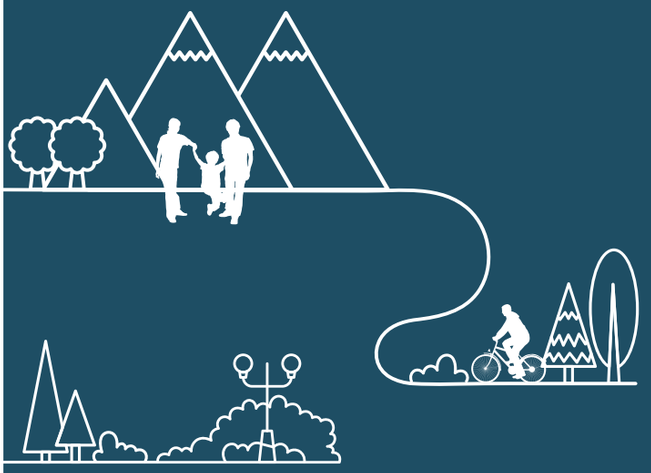
ANDANTE
여유로운 삶의 템포 - 안단테

검단의 미래家 내게로 오다

미래의 역세권! 눈부신 생활권!

인천검단 AA13-1블록 AA13-2블록 공공분양주택



2021.09

CONTENTS

p.04 ····· 지역조감도 / 교통망도
p.06 ····· 지구조감도 / 토지이용계획도
p.08 ····· System
p.10 ····· Interior

AA13-1블록
p.16 ····· 이미지투시도
p.18 ····· 단지조감도 / 단지배치도
p.20 ····· Unit Plan
p.36 ····· 단지배치도 / 동호배치도
p.38 ····· 주요 마감재 내역

AA13-2블록
p.40 ····· 이미지투시도
p.42 ····· 단지조감도 / 단지배치도
p.44 ····· Unit Plan
p.60 ····· 단지배치도 / 동호배치도
p.62 ····· 주요 마감재 내역

검증된 신도시
단번에 누려라

인천1호선 연장으로
완성되는 역세권

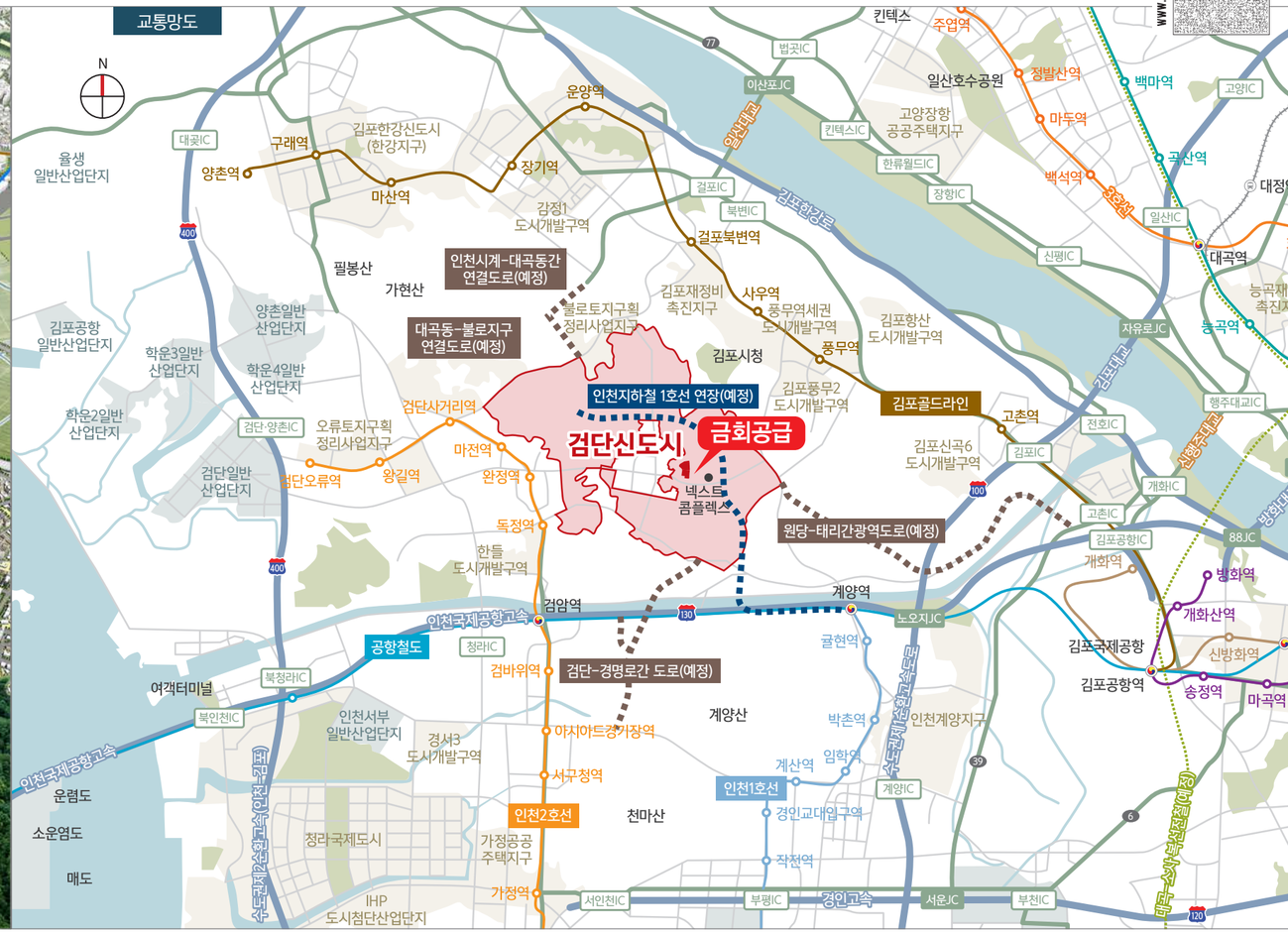
법원과 검찰청 신설로
완성되는 법조타운

특화산업 클러스터 조성으로
완성되는 직주근접

검단신도시의 놀라운 변화
이 모든 혜택을 톡톡히 누릴 기회

인천검단 AA13-1블록 AA13-2블록
공공분양주택

※ 상기 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



지역조감도
교통망도

Location Plan

인천1호선 연장, 법조타운 조성, 특화산업 클러스터까지

더 나은 내일로 힘차게 도약하는 인천 검단신도시

더 빠른 교통

+ 인천1호선 검단 연장(예정)으로 더욱 개선되는 대중교통 접근성
+ 수도권제2순환고속도로, 인천국제공항고속도로 등 우수한 광역교통망

더 편한 생활

+ 인근에 복합문화상업지구 넥스트 콤플렉스 조성 예정으로 기대되는 생활 편의성
+ 단지 옆 초등학교, 주변에 중·고교 신설 예정, 영어마을도 인접한 명문교육환경

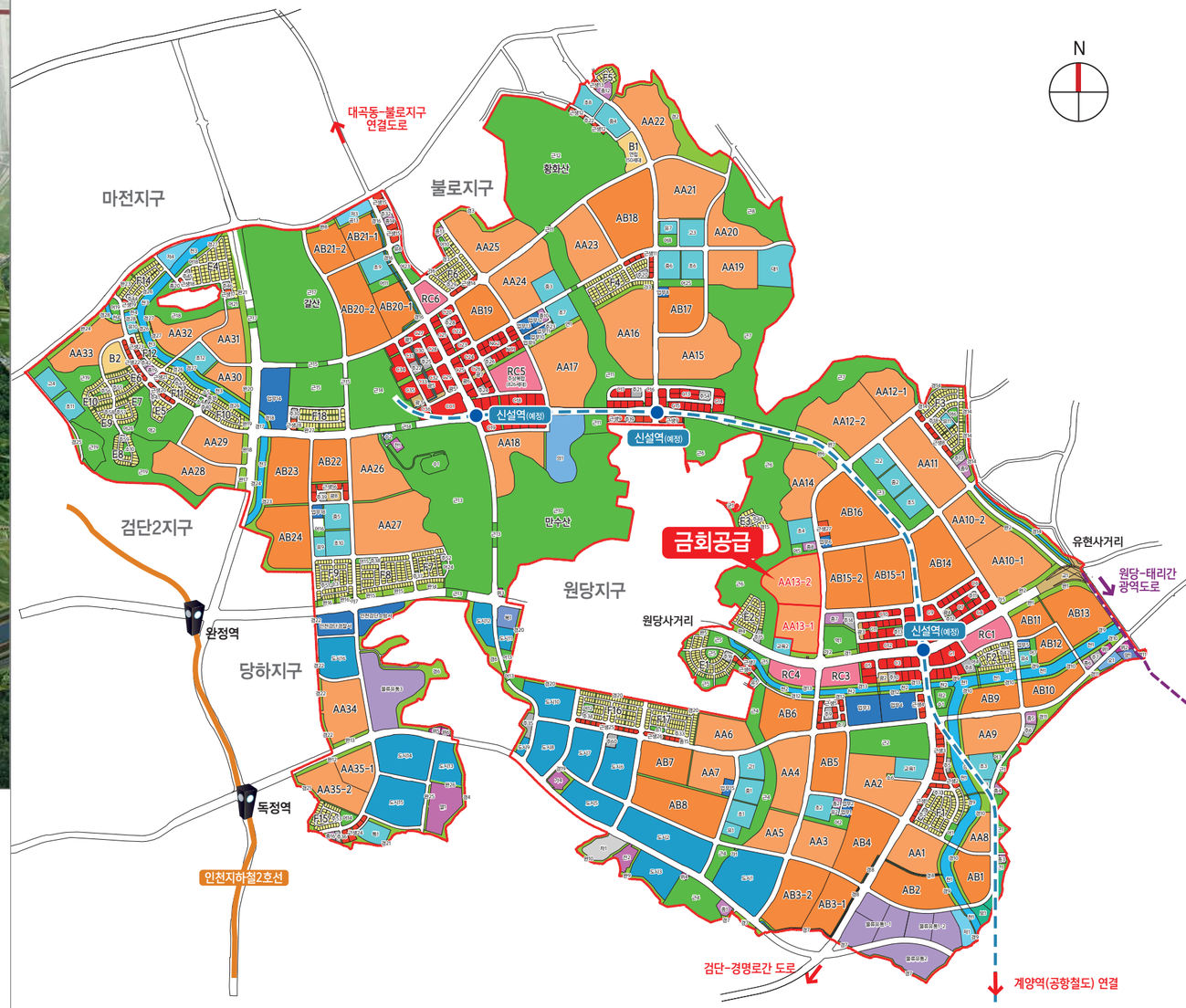
더 밝은 미래

+ 가까운 위치에 인천지방법원 및 인천지방검찰청이 들어서는 법조타운 조성 예정

※ 상기 지역조감도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 지역조감도는 향후 개발 후의 이미지이며 해당기관의 개발계획·실시계획 변경 등으로 사업추진과정에서 조정될 수 있습니다.
※ 상기 교통망도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있습니다.

지구조감도

토지이용계획도



범 례

단독주택	근린생활시설	도시지원시설	녹지	광장	사회복지시설	가스공급설비	양수장
공동주택(연립)	상업	물류유통시설	저류지	주차장	종교용지	통신시설	위험물저장 및 처리시설
공동주택(중고밀)	업무	공원	하천	보행자도로	열공급설비	수도공급설비	군용지
공동주택(중저밀)	주상복합	공공공지	교육시설	종합의료시설	전기공급설비	오수중계펌프장	유보지

지구조감도
토지이용계획도

Site Plan

미래 신도시의 새로운 기준이 될 넥스트시티 특화사업

인간, 환경, 첨단기술이 공존하는 대규모 자족도시

※ 상기 지구조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있으며, 지구계획 변경 및 관계기관 협의 등으로 인해 변경될 수 있습니다.

※상기 토지이용계획도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※상기 토지이용계획도 상의 도로 등 기반시설계획은 개발계획·실시계획 변경 등으로 조정될 수 있습니다.

디지털시스템
웰빙시스템

편리하고 안전한 **스마트 디지털 시스템**

Smart Digital System

똑똑하게 관리하고 든든하게 지켜줍니다

■ CCTV 시스템

지하주차장, 단지 내 출입구, 놀이터 등에 CCTV를 설치하여 더욱 안전합니다

■ 초고속 정보통신 시스템

초고속 정보통신 설비를 구축하여 더욱 빠르고 편리한 인터넷 사용이 가능합니다

■ 디지털 및 위성방송

국내 디지털 지상 방송은 물론 국내 위성방송을 편리하게 시청하실 수 있습니다

■ 홈 네트워크 시스템

월패드로 방문자 확인이 가능하며, 세대현관과 공동현관의 문 열림을 제어할 수 있습니다

■ 원격검침 시스템

전기, 가스, 수도 등의 사용량을 원격으로 검침하여 조회가 편리합니다

■ 차량출입 통제 시스템

입주민의 차량번호를 자동 감지하여 편리하고 안전하게 출입할 수 있습니다

■ 무인택배 시스템

입주자와 배달원이 직접 만나지 않고 택배 물품 등을 주고받을 수 있습니다

■ 스마트홈 음성비서시스템

인공지능(AI) 스피커를 통하여 가스, 난방, 조명 등을 음성으로 제어할 수 있습니다

쾌적하고 건강한 **스위트 웰빙 시스템**

Sweet Wellbeing System

알뜰하게 절약하고 청결하게 유지합니다

■ 거실 LED 조명제어시스템

거실 LED조명의 밝기를 조절할 수 있는 에너지 절약 시스템입니다

■ 1종 환기시스템

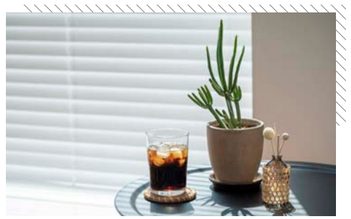
자동모드시 센서가 집안의 공기상태를 감지하여 자동으로 공기질을 관리 할 수 있습니다

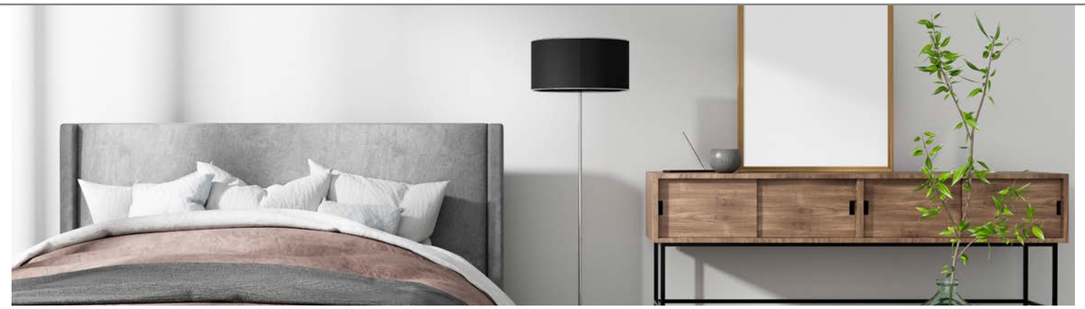
■ 스마트 생활정보 표시기

외출 시 현관에서 일괄소등, 가스 차단 제어, 엘리베이터 호출 및 날씨정보 확인이 가능합니다

■ 실별 온도 조절기

각 실별로 온도조절을 할 수 있어 에너지 사용을 줄이고 쾌적한 실내환경을 유지합니다





■ 대기전력 차단장치[전체 콘센트의 약 30%]

사용하지 않는 가전제품의 전원을 차단하여 전기 사용량을 줄일 수 있습니다

■ 음식물 탈수기

음식물 쓰레기의 수분을 줄여 쓰레기 배출시에도 편리합니다

■ 싱크용 절수기[풋터치식 절수기]

풋터치식 절수기를 설치하여 더욱 편리하고 물 사용량도 절약 합니다

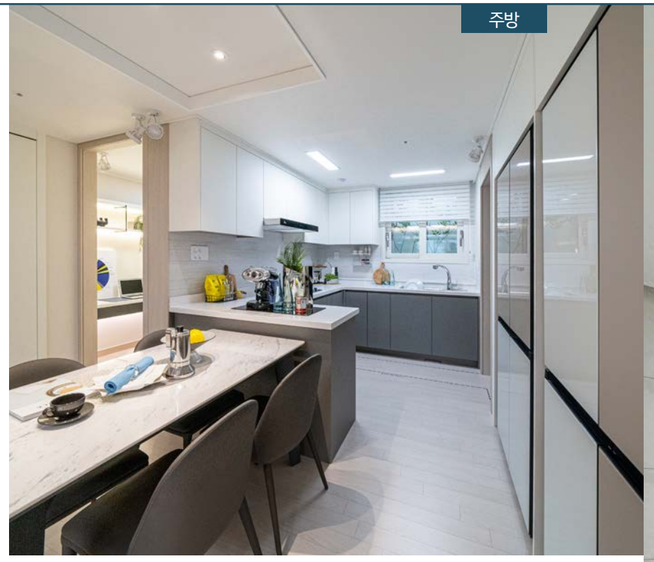
■ 비데

청결하고 건강한 생활을 위해 욕실2(부부욕실)에 비데를 설치하였습니다

※ 상기 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

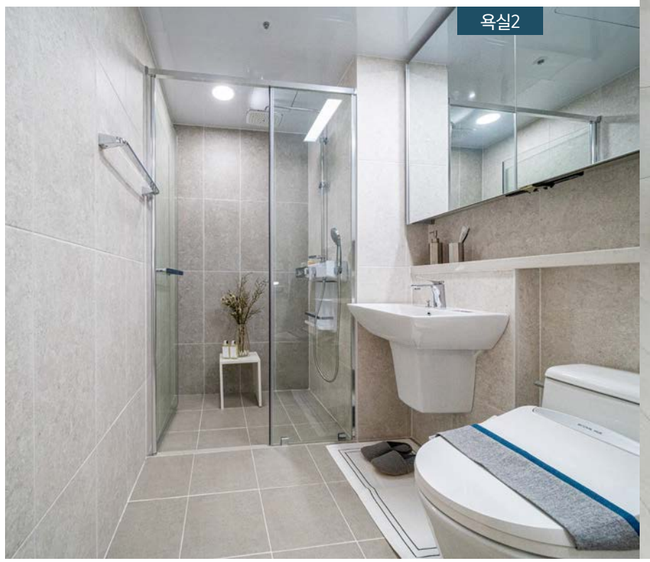
LH 한국토지주택공사
www.lh.or.kr

침실1


주방

거실

욕실1


욕실2

인테리어

Interior Plan

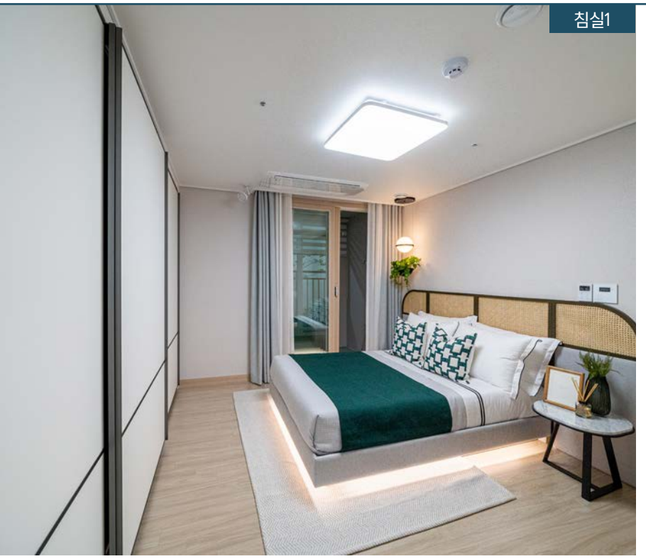
산뜻하고 편안한 공간

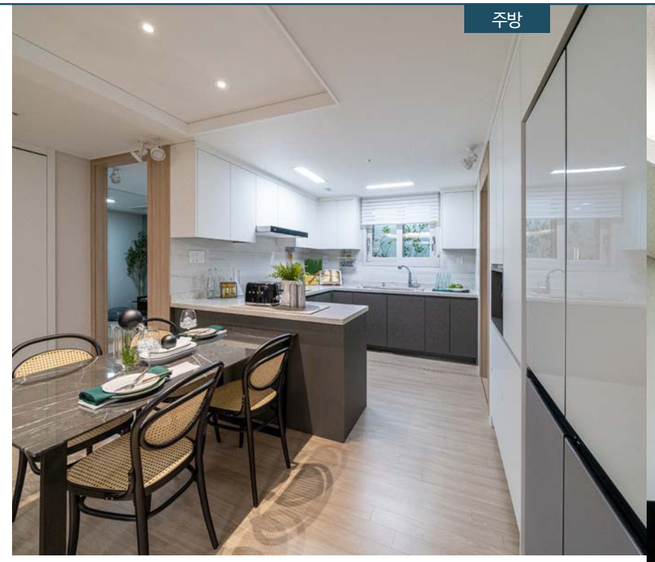
우리 가족의 일상이 점점 즐거움으로 물들어갑니다

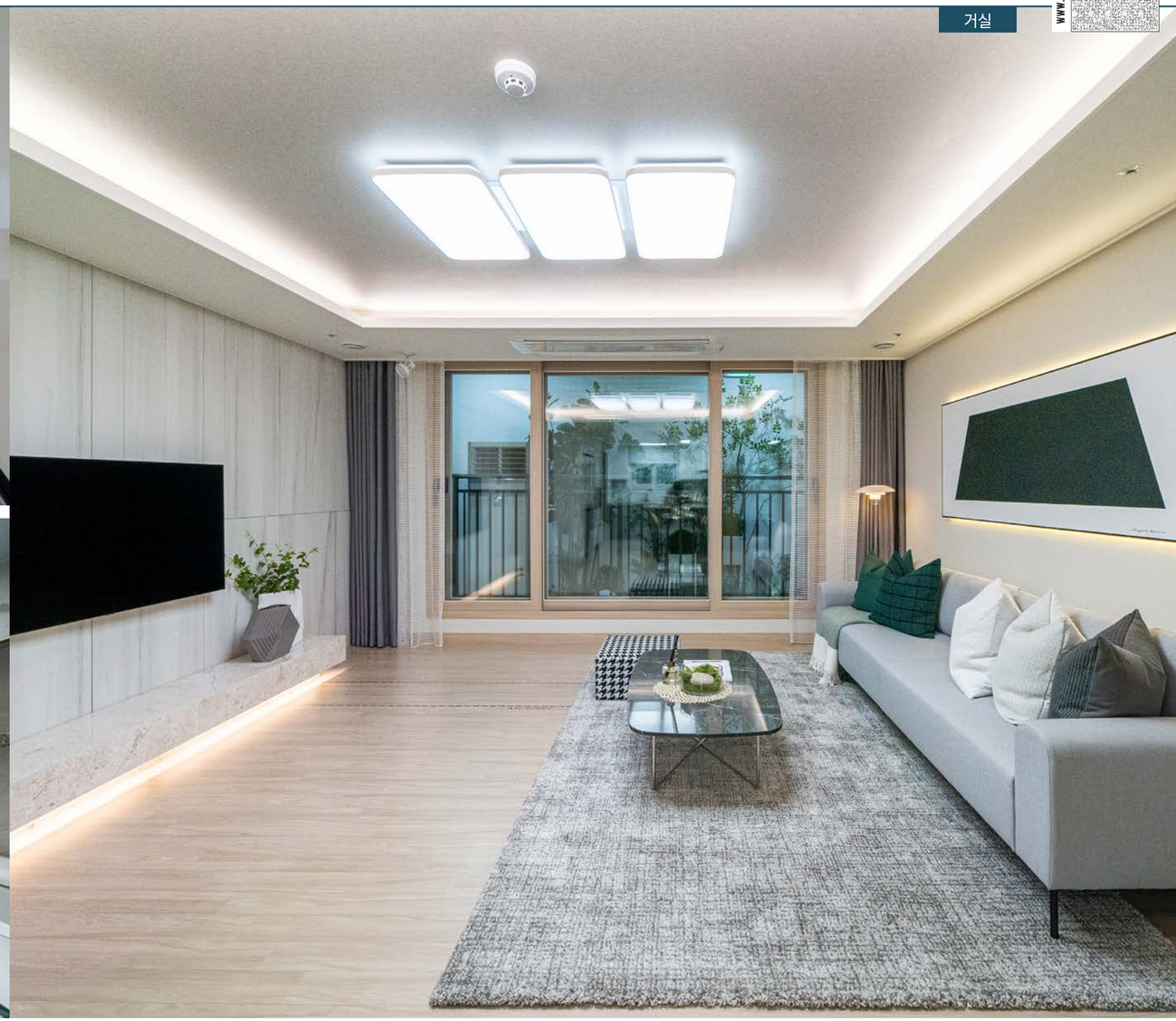
인테리어

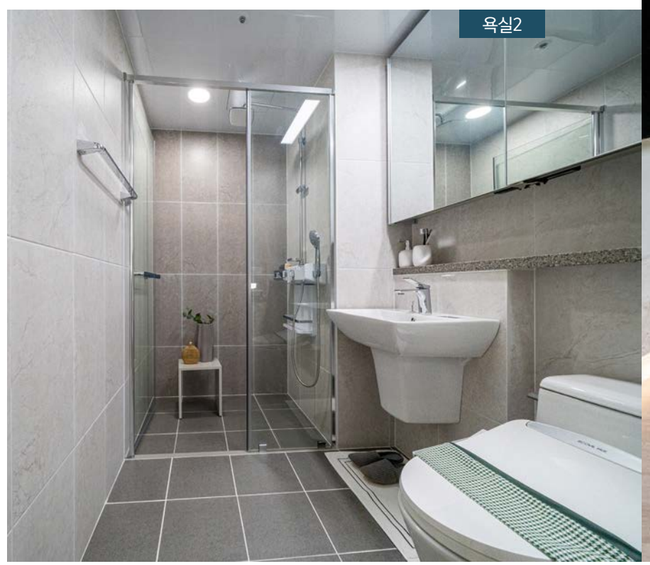
74A

※ 상기 CG 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.
※ 팸플릿, 견본주택 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 추가 선택품목이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 추가선택품목 내역을 참고하시기 바랍니다.









인테리어

Interior Plan

넉넉하고 화사한 공간

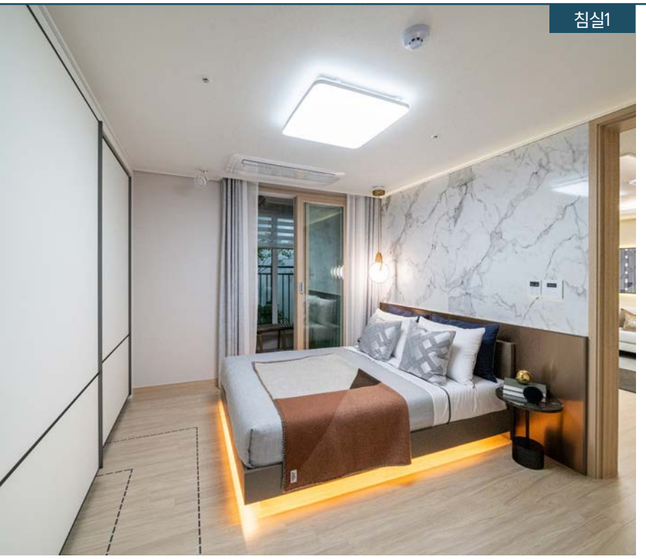
다채로운 생활방식을 이제 마음껏 누릴 수 있습니다

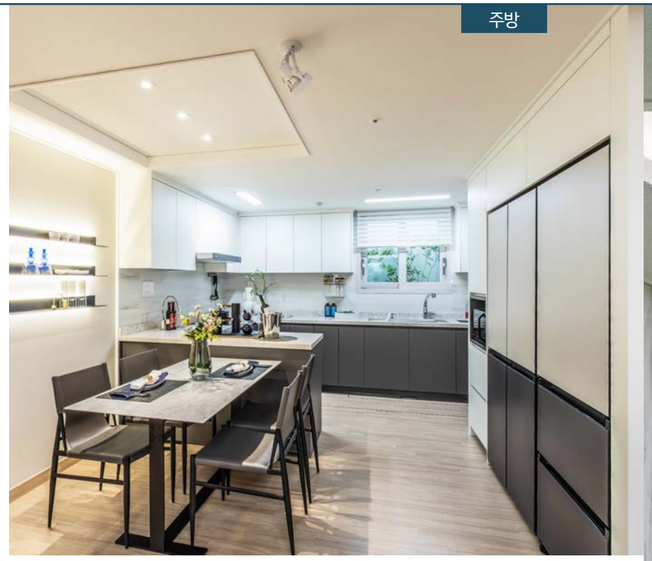
인테리어

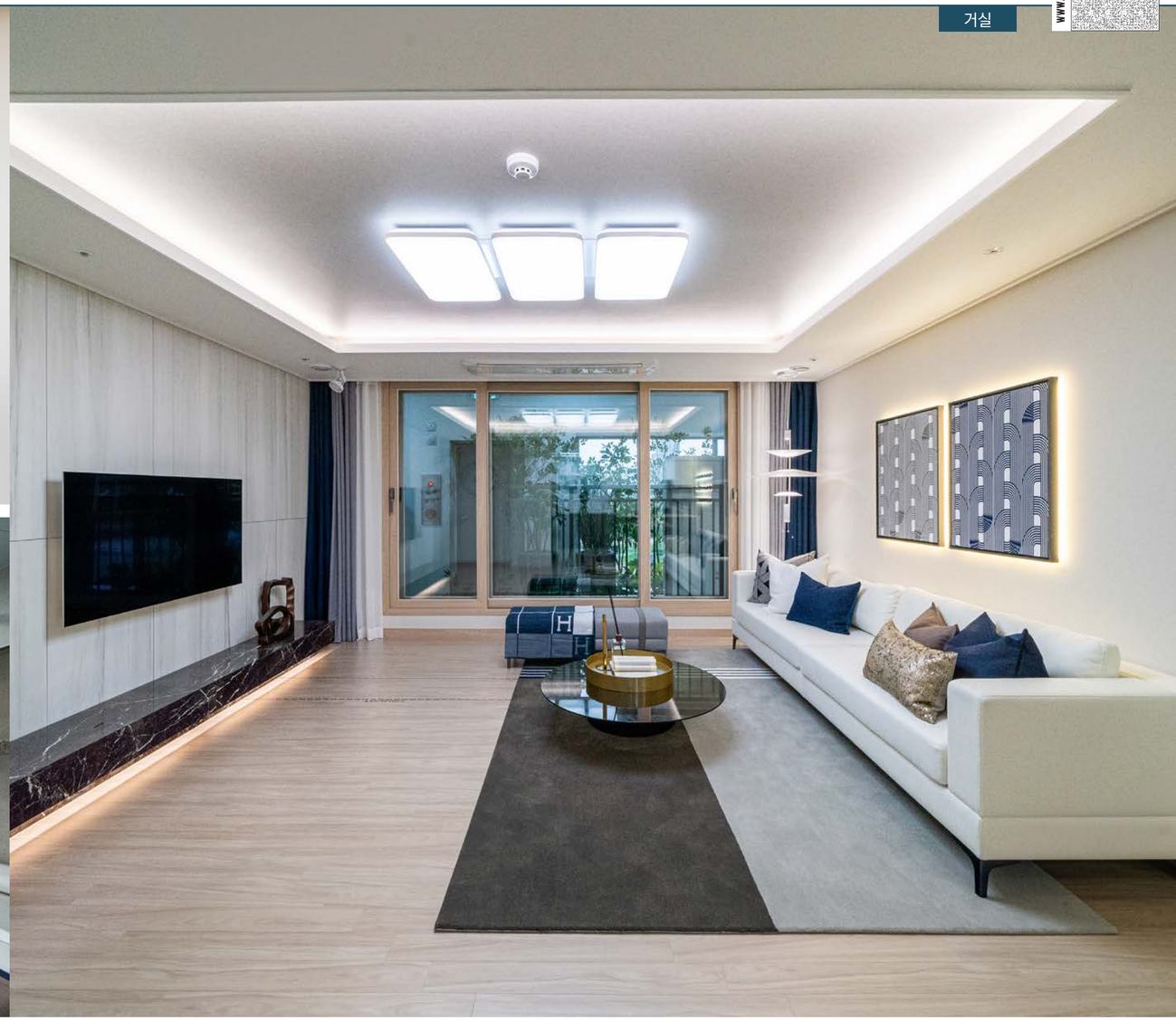
84A

※ 상기 CG 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.
※ 팸플릿, 견본주택 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 추가 선택품목이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 추가선택품목 내역을 참고하시기 바랍니다.

LH 한국토지주택공사 www.lh.or.kr







인테리어

Interior Plan

모던하고 세련된 공간

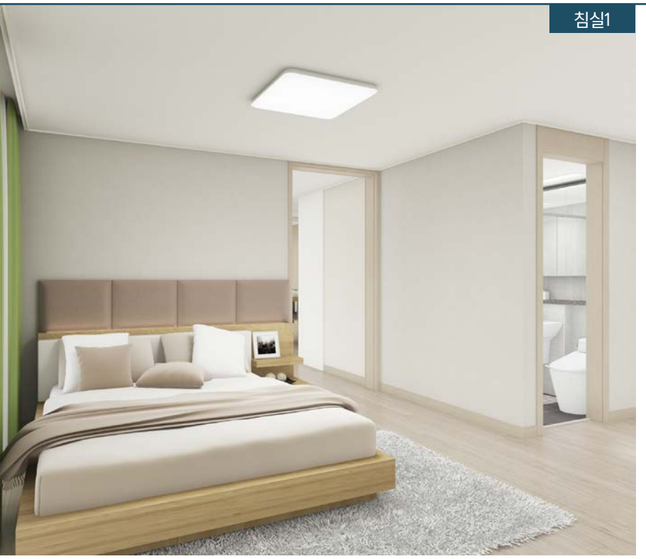
최신 주거 트렌드를 반영하여 만족감은 배가됩니다

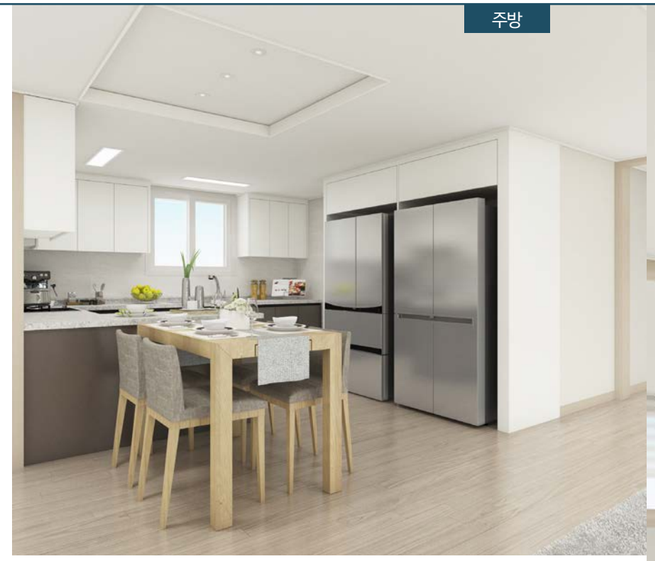
인테리어

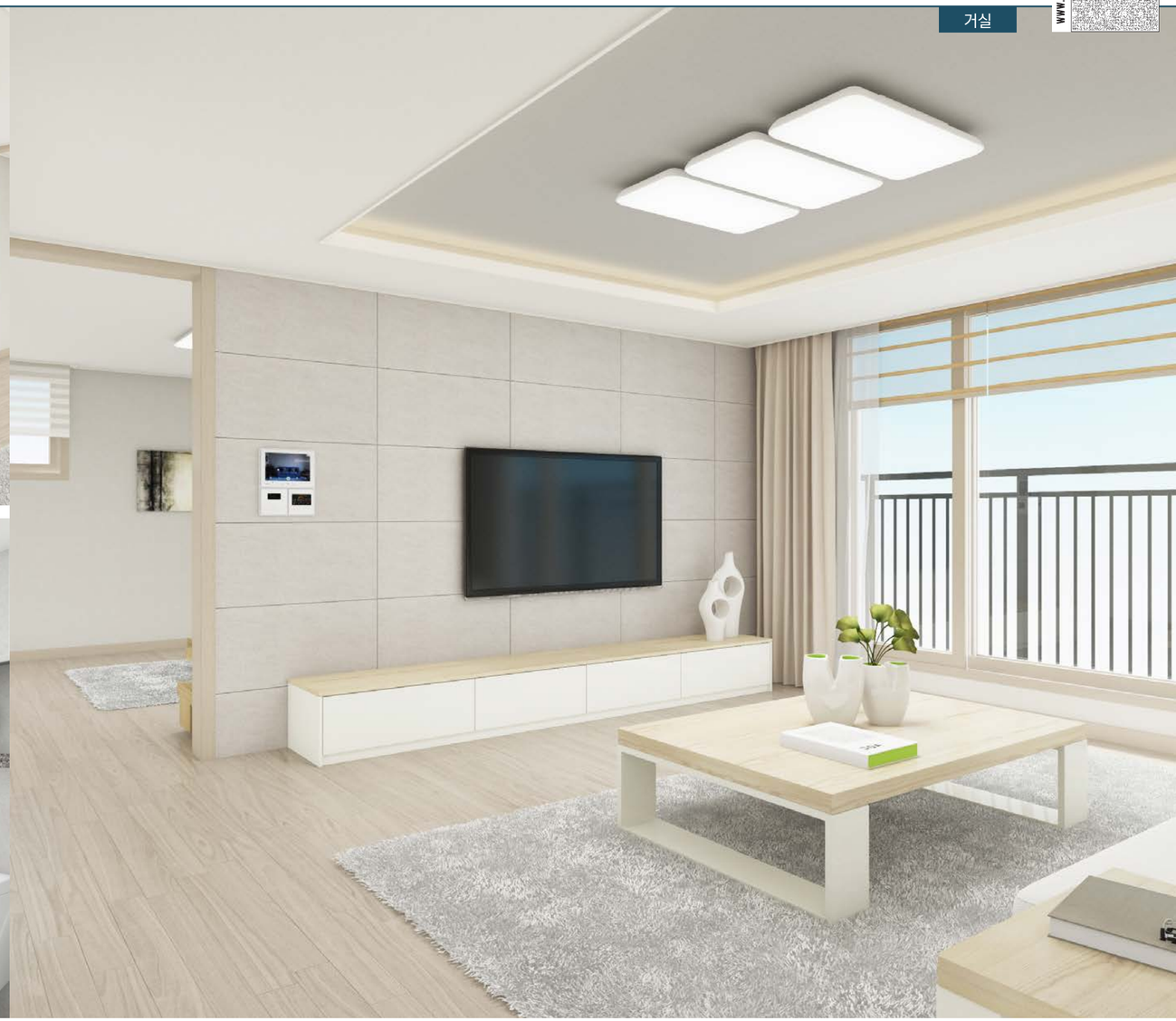
84B

※ 상기 CG 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.
※ 팸플릿, 견본주택 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 추가 선택품목이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 추가선택품목 내역을 참고하시기 바랍니다.

LH 한국토지주택공사 www.lh.or.kr







인테리어

Interior Plan

조화롭고 쾌적한 공간

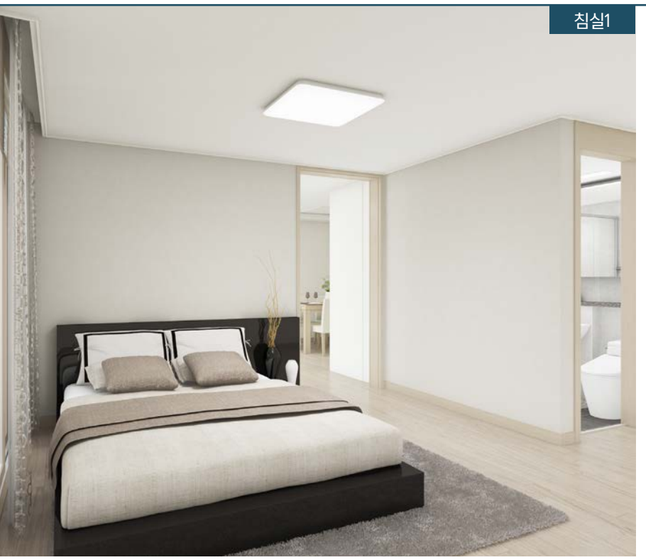
머무름 그 자체로 편안함을 두루 느낄 수 있습니다

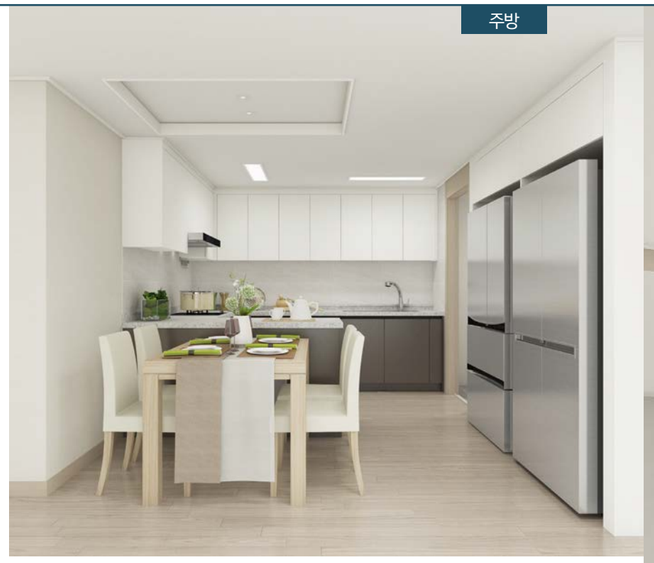
인테리어

84C

※ 상기 CG 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.
※ 팸플릿, 견본주택 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 추가 선택품목이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 추가선택품목 내역을 참고하시기 바랍니다.

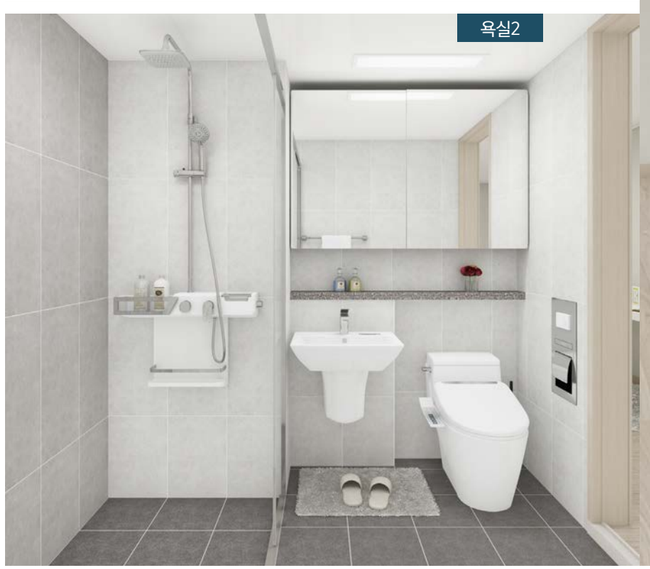
LH 한국토지주택공사 www.lh.or.kr


침실1


주방

거실

욕실1


욕실2

인테리어

Interior Plan

전망좋고 설레는 공간

꿈꿔온 라이프 스타일을 이제 시작할 수 있습니다

인테리어

84T

※ 상기 CG 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.
※ 팸플릿, 견본주택 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 추가 선택품목이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 추가선택품목 내역을 참고하시기 바랍니다.

Incheon Geomdan
AA13-1BL

블링블링! 빛나는 생활!

인천1호선 연장선으로 기대를 모으는 첨단미래도시
도보 통학 초등학교에 영어마을까지 곁에 둔 아이맞춤 교육인프라

인천검단 AA13-1블록 공공분양주택

※상기 이미지투시도는 실제 시공과는 차이가 있을수 있으며, 건물의 색채 및 외부 상세내역 등은 인허가, 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공이 변경 될 수 있습니다.

단지조감도

단지배치도

단지조감도
단지배치도

Housing Plan

도심의 편의성과 전원의 여유를 동시에 누리다

일상과 마음을 넉넉하게 채워주는 싱그러운 단지

인천검단 AA13-1블록 공공분양주택 총 702세대

74A-265세대	84A-124세대	84B-170세대	84C-143세대

어린이집
미취학 어린이를 안전하게 돌보고 교육하기 위해 조성되는 단지 내 보육시설입니다

피트니스센터
활력 넘치는 생활을 위해 다양한 운동기구와 프로그램이 갖춰질 예정입니다

작은도서관
엄마, 아빠와 자녀들이 함께 책을 읽으며 소통하고 교감하는 문화 공간입니다

계절창고
사용빈도 낮은 물품들을 따로 보관할 수 있는 창고가 아파트 지하층에 설치됩니다

게스트하우스
가족, 친지, 친구 등 방문객을 언제나 편안하게 맞이할 수 있는 편의시설입니다

경로당
어르신들이 담소를 나누며 취미와 오락활동을 할 수 있는 생활형 공간입니다

※ 상기 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 단지배치도, 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 한전 PAD 위치는 관계기관 협의 후 위치가 변동될 수 있습니다.

74A | 265세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

침실 3개, 알파룸, 팬트리 갖춘 감각적인 공간설계

주택 면적

주거전용	74.7500㎡
주거공용	20.7505㎡
기타공용	7.8112㎡
지하주차장	39.0031㎡
계약면적	142.3148㎡

실별 면적

거실	20.08㎡
침실1	18.11㎡
침실2	5.43㎡
침실3	5.24㎡
주방/식당	10.06㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.77㎡
현관	2.24㎡
현관창고	1.61㎡
팬트리	1.18㎡
알파룸	3.08㎡
발코니초과면적	0.22㎡

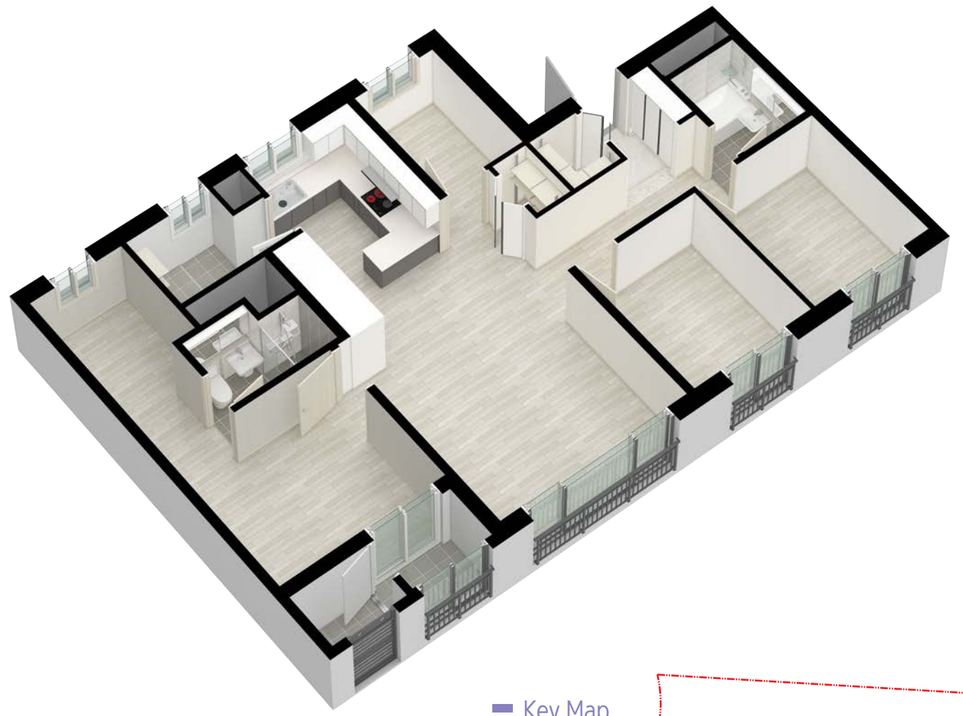
발코니 면적

발코니계	34.23㎡

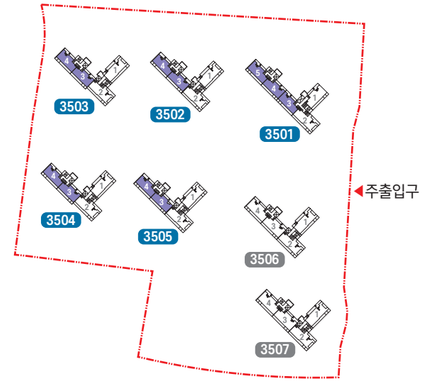
※ 실외기실, 다용도실 포함

▲ 2층~최상층

▲ 1층



Key Map



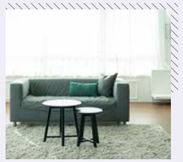
※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

AA13-1BL

Unit Plan 74A

74A 물품옵션



Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분			선택사항	유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(3문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		대형팬트리+신발장(대면형)	무상	옵션 미선택시 기본형(현관창고+팬트리) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

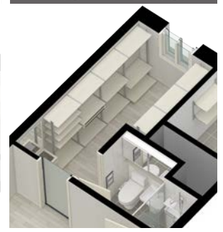
※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

미선택(기본형)

1-1. 드레스룸+화장대(유상)

1-2. 대형 드레스룸(유상)



2. 침실1 붙박이장

미선택(기본형)

2. 침실1 붙박이장(유상)

3. 침실3 반침장

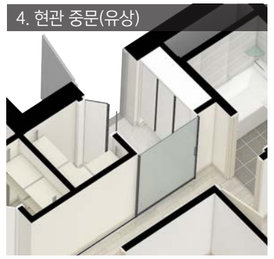
미선택(기본형)

3. 침실3 반침장(유상)

4. 현관 중문

미선택(기본형)

4. 현관 중문(유상)



5. 대형팬트리+신발장

미선택(기본형)

5. 대형팬트리+신발장(무상)

6. 냉장고장 물품옵션

미선택(기본형)

6-1. 냉장고장+팬트리 키큰장(유상)

6-2. 대형 냉장고장+키큰장(유상)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

미선택(기본형)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일(유상)

미선택(기본형)

7. 아트월 대형 포셀린타일(유상)

8. 주방가전 물품옵션

미선택(기본형)

8-1. 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)(유상)

8-2. 인덕션(2구)+하이라이트(1구)(유상)

8-3. 인덕션(3구)(유상)

84A | 124세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

조망, 채광, 통풍, 동선에 유리한 4Bay 판상형 구조

주택 면적

주거전용	84.7100㎡
주거공용	23.5154㎡
기타공용	8.8519㎡
지하주차장	44.2000㎡
계약면적	161.2773㎡

실별 면적

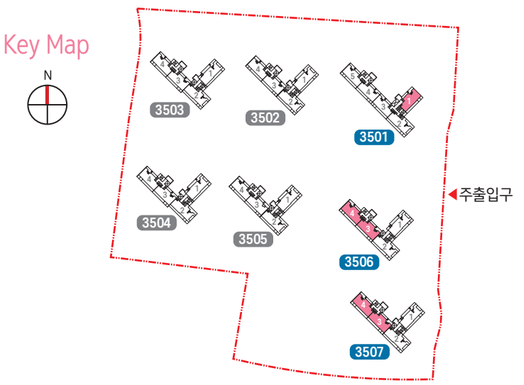
거실	23.00㎡
침실1	19.16㎡
침실2	6.01㎡
침실3	6.43㎡
주방/식당	11.96㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.77㎡
현관	2.62㎡
현관창고	2.03㎡
팬트리	1.94㎡
알파룸	3.84㎡
발코니초과면적	0.22㎡

발코니 면적

발코니계	36.53㎡

※ 실외기실, 다용도실 포함

Key Map

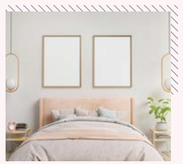


※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

AA13-1BL
Unit Plan 84A

84A 물품옵션



Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(3문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		대형팬트리+신발장(대면형)	무상	옵션 미선택시 기본형(현관창고+팬트리) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

2. 침실1 붙박이장

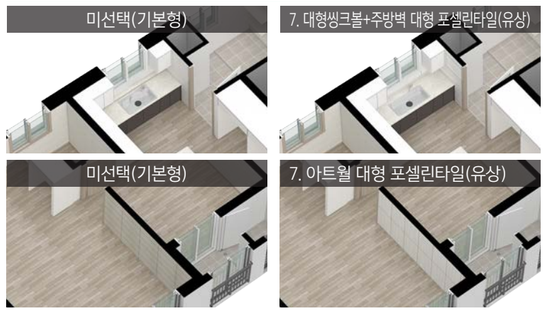
3. 침실3 반침장

4. 현관 중문

5. 대형팬트리+신발장

6. 냉장고장 물품옵션

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일



8. 주방가전 물품옵션

84B | 170세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

대형 팬트리와 현관창고, 드레스룸 등 수납공간 극대화

주택 면적

주거전용	84.8900㎡
주거공용	23.5654㎡
기타공용	8.8707㎡
지하주차장	44.2939㎡
계약면적	161.6200㎡

실별 면적

거실	24.73㎡
침실1	12.13㎡
침실2	6.07㎡
침실3	6.16㎡
주방/식당	11.95㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.80㎡
현관	2.98㎡
현관창고	2.17㎡
팬트리	5.18㎡
알파룸	4.97㎡
발코니초과면적	1.02㎡

발코니 면적

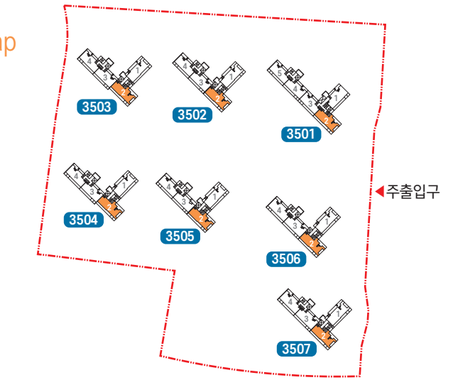
발코니계	42.01㎡

※ 실외기실, 다용도실 포함

▲ 2층~최상층

▲ 1층

Key Map



AA13-1BL
Unit Plan 84B

※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

84B 물품옵션

Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체, 여닫이 도어 포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체, 슬라이딩 도어 포함)		
	2		침실1 붙박이장(2문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		드레스룸 2개소(벽체, 여닫이 도어 포함)	유상	옵션 미선택시 기본형(알파룸) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능 ※ 5 옵션 선택시 9-3 선택불가
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

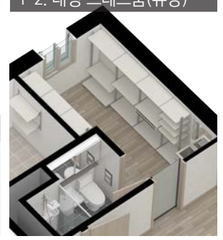
※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

미선택(기본형)

1-1. 드레스룸+화장대(유상)

1-2. 대형 드레스룸(유상)



2. 침실1 붙박이장

미선택(기본형)

2. 침실1 붙박이장(유상)

3. 침실3 반침장

미선택(기본형)

3. 침실3 반침장(유상)

4. 현관 중문

미선택(기본형)

4. 현관 중문(유상)

5. 드레스룸 2개소

미선택(기본형)

5. 드레스룸 2개소(유상)

6. 냉장고장 물품옵션

미선택(기본형)

6-1. 냉장고장+팬트리 키큰장(유상)

6-2. 대형 냉장고장+키큰장(유상)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

미선택(기본형)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일(유상)

미선택(기본형)

7. 아트월 대형 포셀린타일(유상)

8. 주방가전 물품옵션

미선택(기본형)

8-1. 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)(유상)

8-2. 인덕션(2구)+하이라이트(1구)(유상)

8-3. 인덕션(3구)(유상)

84C | 143세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

넓은 현관창고와 다용도로 사용 가능한 알파룸 적용

주택 면적

주거전용	84.7900㎡
주거공용	23.5376㎡
기타공용	8.8603㎡
지하주차장	44.2417㎡
계약면적	161.4296㎡

실별 면적

거실	25.74㎡
침실1	12.93㎡
침실2	8.03㎡
침실3	7.38㎡
주방/식당	11.22㎡
욕실1	3.68㎡
욕실2	3.51㎡
현관	3.48㎡
팬트리	3.12㎡
알파룸	3.40㎡
발코니초과면적	2.30㎡

발코니 면적

발코니계	52.27㎡

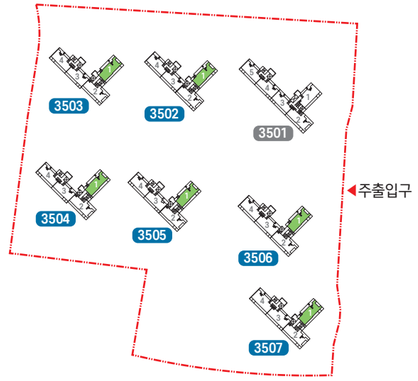
※ 실외기실, 다용도실 포함

▲ 2층~최상층

▲ 1층

※ 3506동 301호는 하향식피난구가 설치되지 않습니다.(완강기 설치)

Key Map



AA13-1BL
Unit Plan 84C

※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

84C 물품옵션

Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(2문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	5-1, 5-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	6		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	7	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	8	-1	거실+침실1	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

미선택(기본형)

1-1. 드레스룸+화장대(유상)

1-2. 대형 드레스룸(유상)

2. 침실1 붙박이장

미선택(기본형)

2. 침실1 붙박이장(유상)

3. 침실3 반침장

미선택(기본형)

3. 침실3 반침장(유상)

4. 현관 중문

미선택(기본형)

4. 현관 중문(유상)

5. 냉장고장 물품옵션

미선택(기본형)

5-1. 냉장고장+팬트리 키큰장(유상)

5-2. 대형 냉장고장+키큰장(유상)

6. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

미선택(기본형)

6. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일(유상)

미선택(기본형)

6. 아트월 대형 포셀린타일(유상)

7. 주방가전 물품옵션

미선택(기본형)

7-1. 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)(유상)

7-2. 인덕션(2구)+하이라이트(1구)(유상)

7-3. 인덕션(3구)(유상)

단지배치도
동호배치도

Master Plan

인천검단 AA13-1블록 단지배치도·동호배치도

인천검단 AA13-1블록 공공분양주택 총 702세대

74A-265세대 | 84A-124세대 | 84B-170세대 | 84C-143세대

	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105
84A	84B	74A		
3501동(124세대)				

2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
84C	84B	74A	
3502동(96세대)			

2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
84C	84B	74A	
3503동(100세대)			

2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
84C	84B	74A	
3504동(96세대)			

2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
84C	84B	74A	
3505동(88세대)			

2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
펜로티	202	203	204
	102	103	104
84C	84B	84A	
3506동(98세대)			

2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
84C	84B	84A	
3507동(100세대)			

Incheon Geomdan
AA13-1BL

※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 한전 PAD 위치는 관계기관 협의 후 위치가 변동될 수 있습니다.

주요 마감재 내역

품목			74㎡	84㎡	비고
현관	현관도어록		디지털형	디지털형	
	세대현관문		분체도장급	분체도장급	
	바닥		포셀린타일급	포셀린타일급	
	마루귀틀		엔지니어스톤급	엔지니어스톤급	
	신발장		데코시트(PET)	데코시트(PET)	
거실/주방	벽지/천장지		실크도배지	실크도배지	
	바닥		강화합판마루	강화합판마루	
	거실아트월		포셀린타일급	포셀린타일급	※ 옵션 선택 시 대형 포셀린타일 (600x1200) 적용
	주방벽		도기질타일	도기질타일	
	주방가구	문짝	데코시트(PET)	데코시트(PET)	
		상판	엔지니어스톤급	엔지니어스톤급	
침실1, 2, 3	바닥		강화합판마루	강화합판마루	
	벽지/천장지		실크도배지	실크도배지	
	침실 문틀 / 문짝		데코시트	데코시트	
욕실	벽		도기질타일	도기질타일	
	바닥		자기질타일	자기질타일	
	천장		ABS판넬	ABS판넬	
주방설비	레인지후드		침니형(고급형)	침니형(고급형)	
	쿡탑		3구형(하이라이트2구+가스1구)	3구형(하이라이트2구+가스1구)	※ 옵션 선택 시 하이브리드 쿡탑 (유상) (인덕션2구 + 가스쿡탑1구 또는 인덕션2구 + 하이라이트1구 또는 인덕션3구 중 택일)
	음식물탈수기		설치	설치	
	싱크용절수기		설치(전자식)	설치(전자식)	※ 풋터치식
욕실설비	욕조(욕실1)		설치	설치	
	욕조수전(욕실1)		선반형(안마헤드)	선반형(안마헤드)	
	샤워수전(샤워부스)		수납일체형(안마 및 레인형헤드)	수납일체형(안마 및 레인형헤드)	
	양변기		원피스형	원피스형	
	세면기		설치	설치	
	비데		설치(욕실2)	설치(욕실2)	
	기타설비		스마트폰거치대 겸 휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이	
	비상콜		설치(욕실2)	설치(욕실2)	
에어컨 냉매매립배관			거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)	거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)	※ 옵션 선택시 미설치
실별온도조절기			설치	설치	
세대환기시스템			설치	설치	
조명설비	식탁등		LED	LED	
	실별조명등		LED	LED	
배선기구	스마트 생활정보 표시기		설치	설치	
	대기전력자동차단스위치		설치	설치	
정보통신설비	월패드		설치(10인치)	설치(10인치)	

※ 상기 주요마감재는 기본형임
※ 적용된 마감재는 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있음

Incheon Geomdan
AA13-2BL

당신이 바라던 그대로
감미로운 일상이 머무르는 집

한층 더 편안한 마음, 기대 이상의 여유로움

ANDANTE
여유로운 삶의 템포 - 안단테

LH 한국토지주택공사 www.lh.or.kr

Incheon Geomdan

AA13-2BL

힐링힐링! 편안한 내집!

미래의 역세권 그 이상의 눈부신 생활권

꿈꿔온 일상, 가장 편안한 내 집에서 마음껏 누리세요

인천검단 AA13-2블록 공공분양주택

※상기 이미지투시도는 실제 시공과는 차이가 있을수 있으며, 건물의 색채 및 외부 상세내역 등은 인허가, 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공이 변경 될 수 있습니다.

LH 한국토지주택공사 www.lh.or.kr

단지조감도

단지배치도

단지조감도
단지배치도

Housing Plan

학교 가깝게! 출퇴근 편하게! 생활은 여유롭게!

남다른 특별함과 세심한 배려가 느껴지는 친환경 단지

인천검단 AA13-2블록 공공분양주택 총 964세대

74A-364세대	84A-353세대	84B-235세대	84T-12세대

어린이집
미취학 어린이를 안전하게 돌보고 교육하기 위해 조성되는 단지 내 보육시설입니다

골프연습장
멀리 가지 않고도 단지 안에서 필드의 즐거움을 누릴 수 있는 골프연습장입니다

피트니스센터
활력 넘치는 생활을 위해 다양한 운동기구와 프로그램이 갖춰질 예정입니다

작은도서관
엄마, 아빠와 자녀들이 함께 책을 읽으며 소통하고 교감하는 문화 공간입니다

계절창고
사용빈도 낮은 물품들을 따로 보관할 수 있는 창고가 아파트 지하층에 설치됩니다

게스트하우스
가족, 친지, 친구 등 방문객을 언제나 편안하게 맞이할 수 있는 편의시설입니다

※ 상기 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 84T(테라스타입) T5,T6호 라인은 같은 동 1~4호 라인의 1층보다 아래에 위치하여 별도의 5~6호라인으로 구분되었으며, 실제 청약센터, 계약서, 세대별 명패 및 등기상의 호수는 105호, 106호 205호, 206호로 적용될 예정임을 알려드립니다. (예시 T105호는 실제 계약서 상 105호로 표기됩니다.)
※ 상기 단지배치도, 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 한전 PAD 위치는 관계기관 협의 후 위치가 변동될 수 있습니다.

74A | 364세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

최신 라이프 스타일을 적용한 감각적인 평면설계

주택 면적

주거전용	74.7500㎡
주거공용	21.3745㎡
기타공용	7.8725㎡
지하주차장	38.7409㎡
계약면적	142.7379㎡

실별 면적

거실	20.08㎡
침실1	18.11㎡
침실2	5.43㎡
침실3	5.24㎡
주방/식당	10.06㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.77㎡
현관	2.24㎡
현관창고	1.61㎡
팬트리	1.18㎡
알파룸	3.08㎡
발코니초과면적	0.22㎡

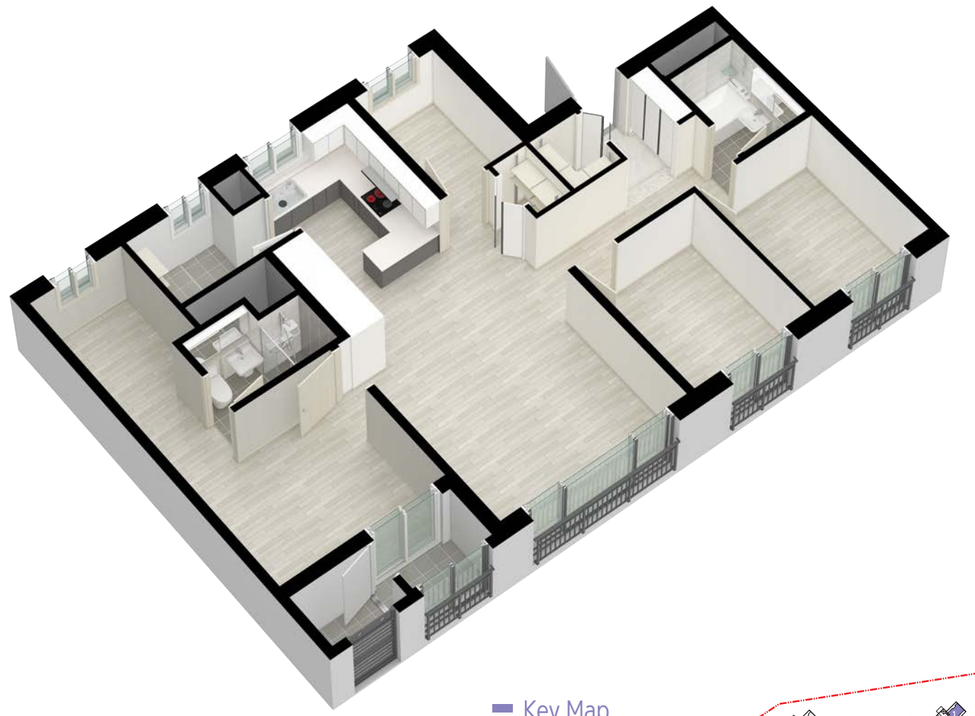
발코니 면적

발코니계	34.23㎡

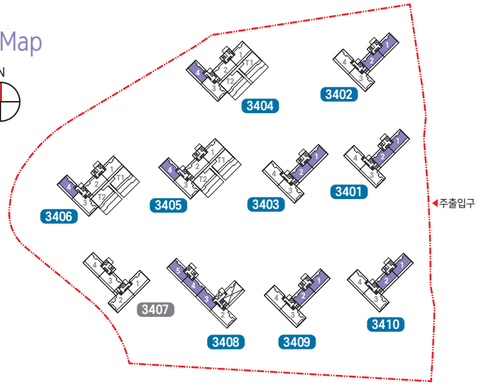
※ 실외기실, 다용도실 포함

▲ 2층~최상층

▲ 1층



Key Map



※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

AA13-2BL

Unit Plan 74A

74A 물품옵션

Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분			선택사항	유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(3문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		대형팬트리+신발장(대면형)	무상	옵션 미선택시 기본형(현관창고+팬트리) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

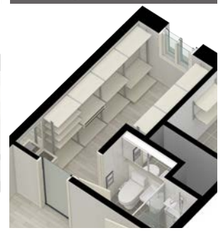
※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

미선택(기본형)

1-1. 드레스룸+화장대(유상)

1-2. 대형 드레스룸(유상)



2. 침실1 붙박이장

미선택(기본형)

2. 침실1 붙박이장(유상)

3. 침실3 반침장

미선택(기본형)

3. 침실3 반침장(유상)

4. 현관 중문

미선택(기본형)

4. 현관 중문(유상)

5. 대형팬트리+신발장

미선택(기본형)

5. 대형팬트리+신발장(무상)

6. 냉장고장 물품옵션

미선택(기본형)

6-1. 냉장고장+팬트리 키큰장(유상)

6-2. 대형 냉장고장+키큰장(유상)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

미선택(기본형)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일(유상)

미선택(기본형)

7. 아트월 대형 포셀린타일(유상)

8. 주방가전 물품옵션

미선택(기본형)

8-1. 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)(유상)

8-2. 인덕션(2구)+하이라이트(1구)(유상)

8-3. 인덕션(3구)(유상)

84A | 353세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

주거 편의성과 공간 효율성 모두 갖춘 4Bay 판상형 구조

주택 면적

주거전용	84.7100㎡
주거공용	23.7385㎡
기타공용	8.9215㎡
지하주차장	43.9029㎡
계약면적	161.2729㎡

실별 면적

거실	23.00㎡
침실1	19.16㎡
침실2	6.01㎡
침실3	6.43㎡
주방/식당	11.96㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.77㎡
현관	2.62㎡
현관창고	2.03㎡
팬트리	1.94㎡
알파룸	3.84㎡
발코니초과면적	0.22㎡

발코니 면적

발코니계	36.53㎡

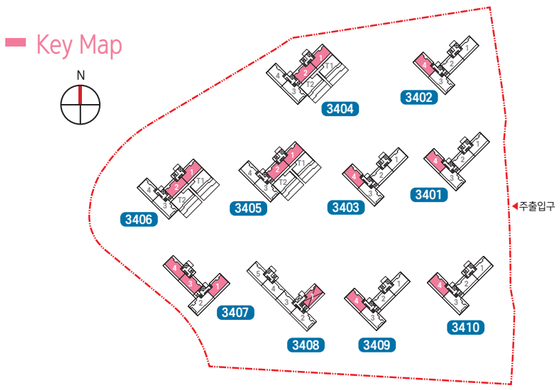
※ 실외기실, 다용도실 포함

▲ 2층~최상층

▲ 1층

※ 3408동 201호는 하향식피난구가 설치되지 않습니다.

Key Map

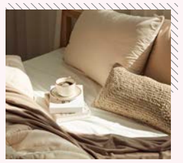


※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

AA13-2BL
Unit Plan 84A

84A 물품옵션



Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(3문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		대형팬트리+신발장(대면형)	무상	옵션 미선택시 기본형(현관창고+팬트리) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

1. 드레스룸 물품옵션

미선택(기본형)

1-1. 드레스룸+화장대(유상)

1-2. 대형 드레스룸(유상)

2. 침실1 붙박이장

미선택(기본형)

2. 침실1 붙박이장(유상)

3. 침실3 반침장

미선택(기본형)

3. 침실3 반침장(유상)

4. 현관 중문

미선택(기본형)

4. 현관 중문(유상)

5. 대형팬트리+신발장

미선택(기본형)

5. 대형팬트리+신발장(무상)

6. 냉장고장 물품옵션

미선택(기본형)

6-1. 냉장고장+팬트리 키큰장(유상)

6-2. 대형 냉장고장+키큰장(유상)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

미선택(기본형)

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일(유상)

미선택(기본형)

7. 아트월 대형 포셀린타일(유상)

8. 주방가전 물품옵션

미선택(기본형)

8-1. 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)(유상)

8-2. 인덕션(2구)+하이라이트(1구)(유상)

8-3. 인덕션(3구)(유상)

84B | 235세대

SPACE

단위세대 평면도
아이소

대형 팬트리와 현관창고, 드레스룸 등 최적의 공간 활용

주택 면적

주거전용	84.8900㎡
주거공용	25.3742㎡
기타공용	8.9404㎡
지하주차장	43.9962㎡
계약면적	163.2008㎡

실별 면적

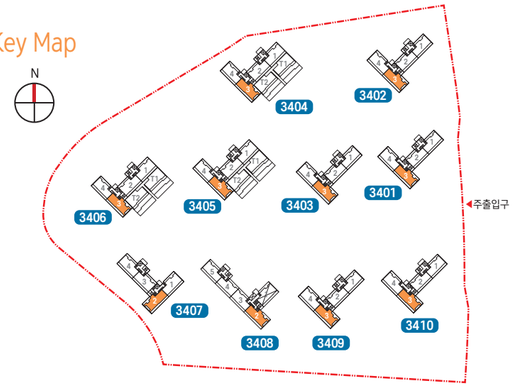
거실	24.73㎡
침실1	12.13㎡
침실2	6.07㎡
침실3	6.16㎡
주방/식당	11.95㎡
욕실1	3.73㎡
욕실2	3.80㎡
현관	2.98㎡
현관창고	2.17㎡
팬트리	5.18㎡
알파룸	4.97㎡
발코니초과면적	1.02㎡

발코니 면적

발코니계	42.01㎡

※ 실외기실, 다용도실 포함

Key Map



※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.
- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.
- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천정부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.

AA13-2BL
Unit Plan 84B

84B 물품옵션

Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체, 여닫이 도어 포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체, 슬라이딩 도어 포함)		
	2		침실1 붙박이장(2문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		드레스룸 2개소(벽체, 여닫이 도어 포함)	유상	옵션 미선택시 기본형(알파룸) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택가능 ※ 5 옵션 선택시 9-3 선택불가
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		
		-3	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

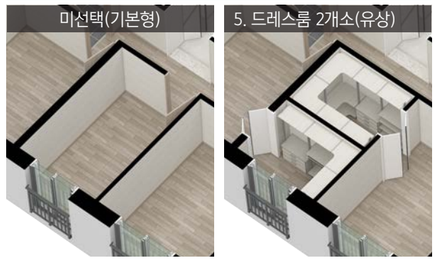
1. 드레스룸 물품옵션

2. 침실1 붙박이장

3. 침실3 반침장

4. 현관 중문

5. 드레스룸 2개소



6. 냉장고장 물품옵션

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

8. 주방가전 물품옵션

84T | 12세대

SPACE
단위세대 평면도
아이소

마치 단독주택에 사는 것만 같은 테라스 하우스 특화설계

주택 면적

주거전용	84.9400㎡
주거공용	23.1941㎡
기타공용	8.9457㎡
지하주차장	44.0221㎡
계약면적	161.1019㎡

실별 면적

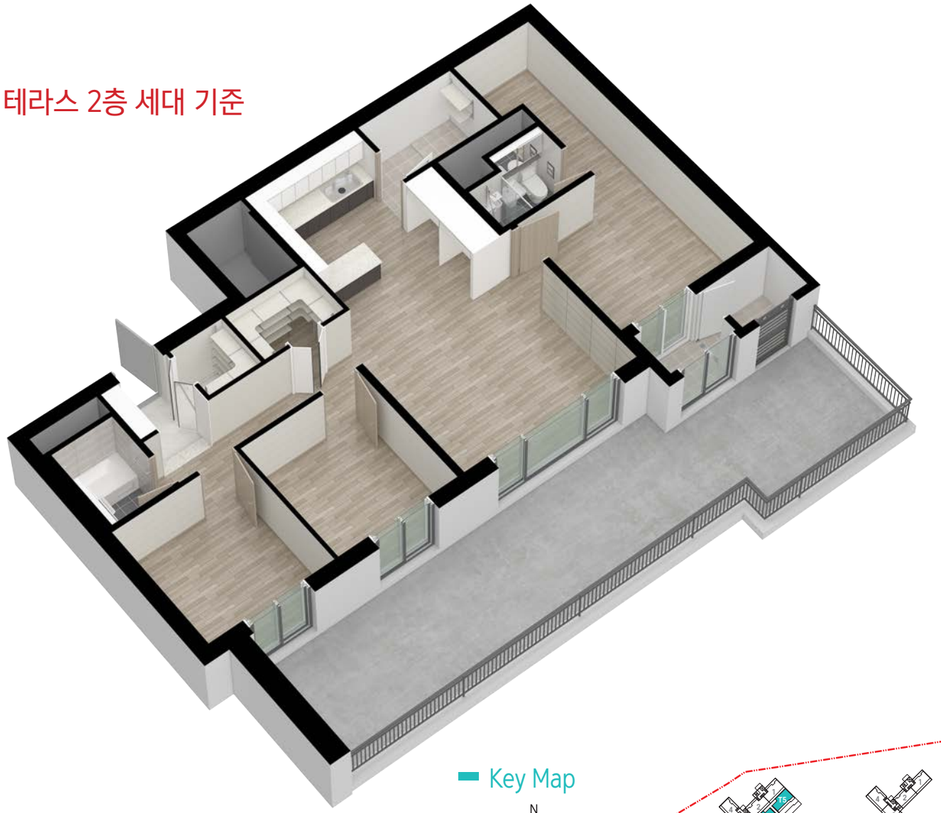
거실	22.24㎡
침실1	19.55㎡
침실2	5.81㎡
침실3	6.19㎡
주방/식당	11.79㎡
욕실1	3.72㎡
욕실2	4.07㎡
현관	2.36㎡
현관창고	2.01㎡
팬트리	3.11㎡
다용도실	4.09㎡

발코니 면적

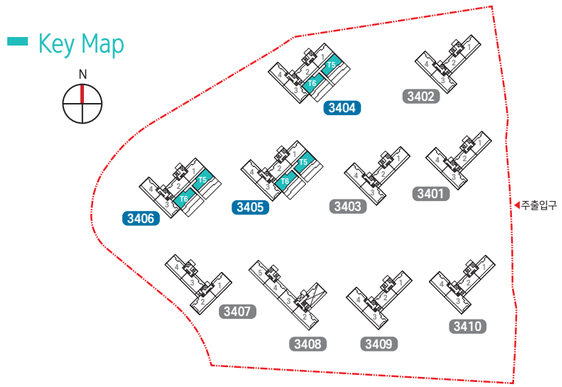
발코니계	22.04㎡

※ 실외기실 포함

※ 테라스 2층 세대 기준



Key Map



※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.
※ 84T(테라스타입) T5,T6호 라인은 같은 동 1~4호 라인의 1층보다 아래에 위치하여 별도의 5~6호라인으로 구분되었으며, 실제 청약센터, 계약서, 세대별 명패 및 등기상의 호수는 105호, 106호 205호, 206호로 적용될 예정임을 알려드립니다. (예시 T105호는 실제 계약서 상 105호로 표기됩니다.)

AA13-2BL
Unit Plan 84T

84T 물품옵션

Special Option

입주자 라이프 스타일에 맞춰 필요한 옵션을 자유롭게 선택할 수 있습니다

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.

구분	선택사항			유/무상	비고
가구	1	-1	드레스룸+화장대(벽체,여닫이 도어포함)	유상	1-1, 1-2 중 하나만 선택가능
		-2	대형 드레스룸(벽체,슬라이딩 도어포함)		
	2		침실1 붙박이장(3문형, 벽체 포함)	유상	
	3		침실3 반침장	유상	
	4		현관 중문(슬라이딩 도어)	유상	
	5		대형팬트리+신발장(대면형)	무상	옵션 미선택시 기본형(현관창고+팬트리) 설치
	6	-1	냉장고장+팬트리 키큰장	유상	6-1, 6-2 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(냉장고장+김치냉장고장) 설치]
		-2	대형 냉장고장+키큰장		
	7		대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일	유상	옵션 선택시 주방상판 뒷선반 없음
주방 가전	8	-1	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)	유상	8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택가능 [옵션 미선택시 기본형(하이라이트(2구)+가스쿡탑(1구)) 설치]
		-2	인덕션(2구)+하이라이트(1구)		
		-3	인덕션(3구)		
시스템 에어컨	9	-1	거실+침실1	유상	9-1, 9-2 중 하나만 선택가능
		-2	거실+침실1+침실2+침실3		

※시스템에어컨 옵션 선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치 되지 않으며 옵션 미선택시 (냉매배관[거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)]은 설치됩니다.

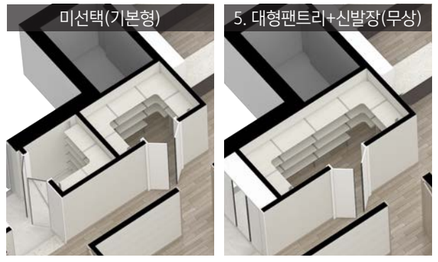
1. 드레스룸 물품옵션

2. 침실1 붙박이장

3. 침실3 반침장

4. 현관 중문

5. 대형팬트리+신발장



6. 냉장고장 물품옵션

7. 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일+아트월 대형 포셀린타일

8. 주방가전 물품옵션

※ 가구옵션 미선택시 설치 되지않습니다. ※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

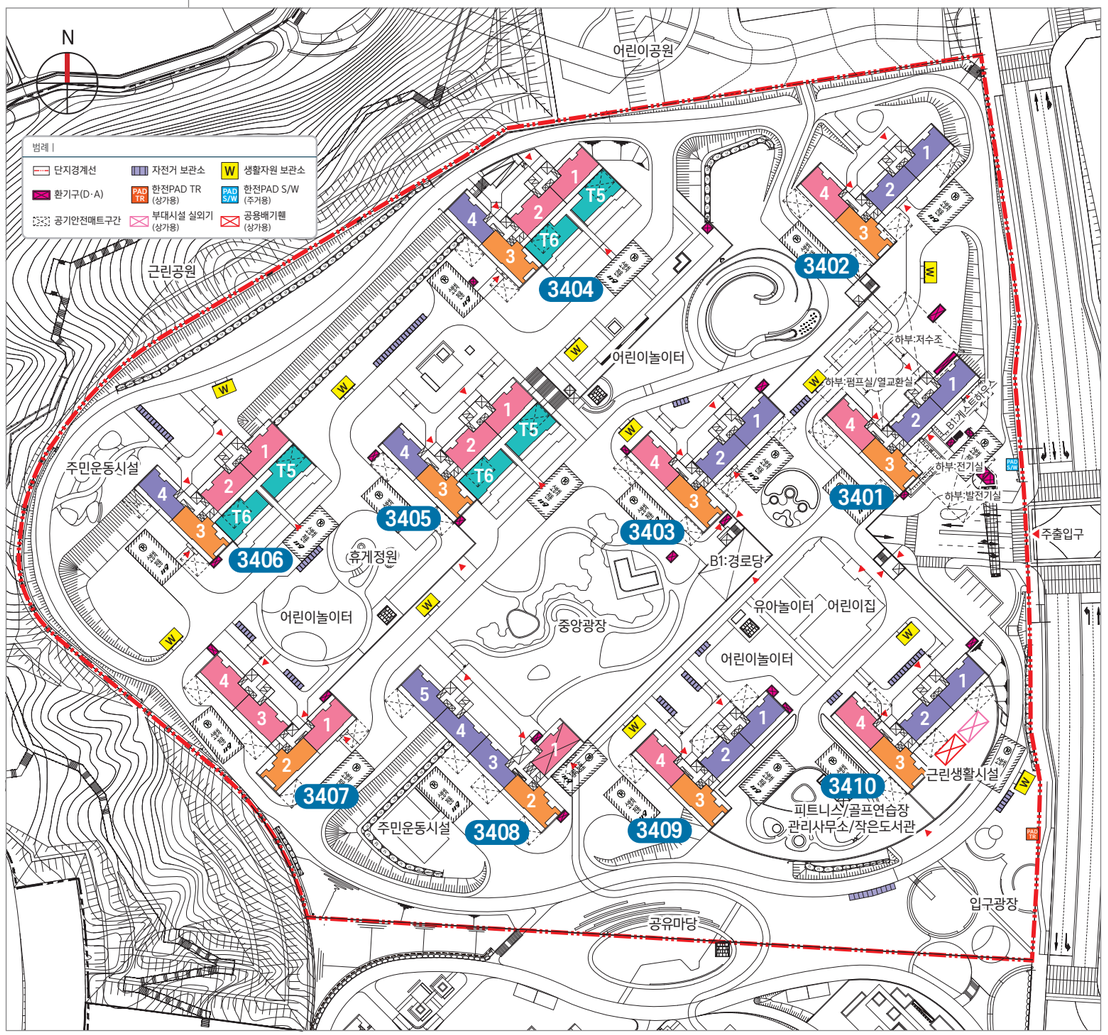
단지배치도
동호배치도

Master Plan

인천검단 AA13-2블록 단지배치도·동호배치도

인천검단 AA13-2블록 공공분양주택 총 964세대

74A-364세대 | 84A-353세대 | 84B-235세대 | 84T-12세대



※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 한전 PAD 위치는 관계기관 협의 후 위치가 변동될 수 있습니다.

3401동(100세대)

74A	84B	84A
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

3402동(62세대)

74A	84B	84A
1703	1704
1603	1604
1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

3403동(92세대)

74A	84B	84A
		2403	2404
		2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

3404동(80세대)

84A 84T	84B	74A
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
T205	T206	PIT
T105	T106	

3405동(104세대)

84A 84T	84B	74A
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
T205	T206	PIT
T105	T106	

3406동(104세대)

84A 84T	84B	74A
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
T205	T206	PIT
T105	T106	

3407동(100세대)

84A	84B	84A
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

3408동(124세대)

84A	84B	74A
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
필로티	102	103	104	105

3409동(100세대)

74A	84B	84A
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

3410동(98세대)

74A	84B	84A
		2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104

※ 84T(테라스타입) T5,T6호 라인은 같은 동 1~4호 라인의 1층보다 아래에 위치하여 별도의 5~6호라인으로 구분되었으며, 실제 청약센터, 계약서, 세대별 명패 및 등기상의 호수는 105호, 106호 205호, 206호로 적용될 예정임을 알려드립니다. (예시 T105호는 실제 계약서 상 105호로 표기됩니다.)
※ PIT : 실제 사람이 거주하거나 통행하는 곳이 아닌 건물의 구조적 기능적 목적으로 사용되는 공간입니다.

주요 마감재 내역

품목			74㎡	84㎡	비고
현관	현관도어록		디지털형	디지털형	
	세대현관문		분체도장급	분체도장급	
	바닥		포셀린타일급	포셀린타일급	
	마루귀틀		엔지니어스톤급	엔지니어스톤급	
	신발장		데코시트(PET)	데코시트(PET)	
거실/주방	벽지/천장지		실크도배지	실크도배지	
	바닥		강화합판마루	강화합판마루	
	거실아트월		포셀린타일급	포셀린타일급	※ 옵션 선택 시 대형 포셀린타일 (600x1200) 적용
	주방벽		도기질타일	도기질타일	
	주방가구	문짝	데코시트(PET)	데코시트(PET)	
		상판	엔지니어스톤급	엔지니어스톤급	
침실1, 2, 3	바닥		강화합판마루	강화합판마루	
	벽지/천장지		실크도배지	실크도배지	
	침실 문틀 / 문짝		데코시트(PET)	데코시트(PET)	
욕실	벽		도기질타일	도기질타일	
	바닥		자기질타일	자기질타일	
	천장		ABS판넬	ABS판넬	
주방설비	레인지후드		침니형(고급형)	침니형(고급형)	
	쿡탑		3구형(하이라이트2구+가스1구)	3구형(하이라이트2구+가스1구)	※ 옵션 선택 시 하이브리드 쿡탑 (유상) (인덕션2구 + 가스쿡탑1구 또는 인덕션2구 + 하이라이트1구 또는 인덕션3구 중 택일)
	음식물탈수기		설치	설치	
	싱크용절수기		설치(전자식)	설치(전자식)	※ 풋터치식
욕실설비	욕조(욕실1)		설치	설치	
	욕조수전(욕실1)		선반형(안마헤드)	선반형(안마헤드)	
	샤워수전(샤워부스)		수납일체형(안마 및 레인형헤드)	수납일체형(안마 및 레인형헤드)	
	양변기		원피스형	원피스형	
	세면기		설치	설치	
	비데		설치(욕실2)	설치(욕실2)	
	기타설비		스마트폰거치대 겸 휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이	
	비상콜		설치(욕실2)	설치(욕실2)	
에어컨 냉매매립배관			거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)	거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)	※ 옵션 선택시 미설치
실별온도조절기			설치	설치	
세대환기시스템			설치	설치	
조명설비	식탁등		LED	LED	
	실별조명등		LED	LED	
배선기구	스마트 생활정보 표시기		설치	설치	
	대기전력자동차단스위치		설치	설치	
정보통신설비	월패드		설치(10인치)	설치(10인치)	

※ 상기 주요마감재는 기본형임
※ 적용된 마감재는 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있음

ANDANTE

여유로운 삶의 템포 - 안단테

인천검단 AA13-1·AA13-2블록 견본주택

■ 주　　소 | 인천 서구 청라동 1-840

■ LH콜센터 | **1600-1004**　■ 인천검단 견본주택 | 032)**567-6610**

AA13-1블록　홈페이지 : lhgdaa13-1.co.kr

AA13-2블록　홈페이지 : lhgdaa13-2.co.kr

LH

■ LH 홈페이지 | www.lh.or.kr

■ LH 청약센터 | https://apply.lh.or.kr